

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:
г.Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 12, корп. 1
в форме заочного голосования

г. Москва

18.03.2011 г.

В период с 07.03.2011 по 17.03.2011 года в многоквартирном доме по адресу:
г.Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 12, корп. 1 проводилось общее собрание в форме заочного
голосования

Инициатор собрания: государственное казенное учреждение «Инженерная служба
района Северное Тушино».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 18171,1 кв.м.,
что составляет 100 %.

Всего поступило решений: 167
Действительных 167 решений собственников помещений, обладающих 68,10 %
голосов от общего числа голосов, что составляет 12374,52 кв.м, в том числе в собственности
города Москвы 22,56 %, что составляет 4099,40 кв.м.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Голосование
 правомочно.

Повестка дня

1. Утверждение состава счетной комиссии;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Избрание управляющей компании;
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом,
рекомендованного Правительством Москвы или уполномоченным им органом;
5. Установление срока договора;
6. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников,
а также лица ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Афанасьев Н.Ю.- нач. отдела по работе с УК, ТСЖ, ЖСК, ГКУ "ИС района Северное Тушино"
2. Викторова Екатерина Михайловна, кв. 76
3. Петлева Валентина Ивановна, кв. 128

Результаты голосования:
За – 68,10 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: избрали счетную комиссию в составе:

1. Афанасьев Н.Ю.- нач. отдела по работе с УК, ТСЖ, ЖСК, ГКУ "ИС района Северное Тушино"
2. Викторова Екатерина Михайловна, кв. 76
3. Петлева Валентина Ивановна, кв. 128

2. По второму вопросу

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом (ст. 161 ЖК РФ) –
управление управляющей компанией.

Результаты голосования:
За – 68,10 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: управление многоквартирным домом поручить управляющей
компании.

3. По третьему вопросу:

Предложено избрать управляющей компанией многоквартирным домом
государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика
района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»).

Результаты голосования:

За – 68.10 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: избрали управляющей компанией многоквартирным домом государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»).

4. По четвертому вопросу:

Предложено заключить договор управления с ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» на условиях представленного проекта договора.
Договор рекомендован Правительством Москвы или уполномоченным им органом.

Результаты голосования:

За – 68.10 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

5. По пятому вопросу:

Предложено установить срок договора 5 лет.

Результаты голосования:

За – 68.10 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: установить срок договора с управляющей организацией 5 лет.

6. По шестому вопросу:

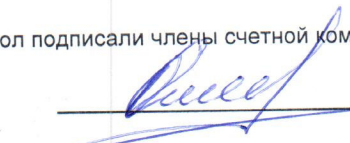
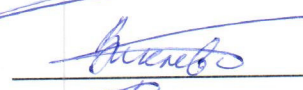
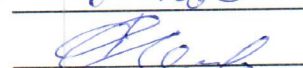
Предложено определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников помещений многоквартирного дома в помещении управляющей компании ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: **Героев Панфиловцев, д.7, корп.5.**
Выбрать лицо, ответственное за эти вопросы- директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Результаты голосования:

За – 68.10 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: определили местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников помещений многоквартирного дома в помещении управляющей компании ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: **Героев Панфиловцев, д.7, корп.5.**
Выбрать лицо, ответственное за эти вопросы- директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Протокол подписали члены счетной комиссии:

 1. Афанасьев Н.Ю.- нач. отдела по работе с УК,ТСЖ,ЖСК,
ГКУ "ИС района Северное Тушино"
 2.Викторова Екатерина Михайловна, кв. 76
 3.Петлева Валентина Ивановна, кв. 128